

СӨРҮОХСЫ

ЗАРЯ

РЦИ—АЛАНИЙЫ АЛАГИРЫ РАЙОНЫ ГАЗЕТ

АЛАГИРСКАЯ РАЙОННАЯ ГАЗЕТА



Газета основана в феврале 1933 года

29 АВГУСТА 2026 ГОДА – МАЙРÆМЫ МÆЙ СУББОТА – САБАТ

№95 (12644) 6+

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с частью 7 статьи 23 Федерального закона от 21 декабря 2021 г. Президент Российской Федерации Владимир Владимирович Путин внес в Парламент РСО-Алания три кандидатуры на пост Главы республики.

В их числе действующий Глава РСО-Алания, Секретарь Северо-Осетинского Регионального отделения Всероссийской политической партии ЕДИНАЯ РОССИЯ **Сергей Иванович Меньяло**, заместитель генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Селенгауголь» **Олег Викторович Варнавин** и депутат Парламента РСО-Алания, директор государственного бюджетного учреждения культуры «Северо-Осетинский государственный академический театр имени Владимира Тхапсаева» **Чермен Аланович Дудати**.

Избрание Главы Республики Северная Осетия-Алания депутатами Парламента РСО-Алания состоится 20 сентября в рамках 54-й сессии Парламента РСО-Алания в соответствии с Конституционным законом РСО-Алания «О Главе РСО-Алания».

ÆВЗÆРСТЫТÆ-2026

БИНОНЫГ НЫХАС

Зындгонд куыд у, афтæмæй нæ республикæ æххæст кæнын райдыдта æвзарджытæн хабæрттæ комкоммæ уагæй хъусын кæныны фæдыл федералон проект «ИнформУИК». Ацы ногдзинæд Куырттаты коммæ дæр æрбахæццæ. Бынаеттон æвзарæн къамисы уæнгтæ бæлвырд æмæ биноныгæй æмбарын кæнынц æвзарджытæн Паддзахадон думæмæ æвзарстыты уагæвæрд. Ацы ахсджиаг куыст цæуы æмбæлгæ æмвæзадыл бынаеттон администрацийы сæргълæууæг **Цъойты Уырымæг**, йæ хæдывæг **Хадыхъаты Аслан** æмæ администрацийы специалист **Бæгъиаты Аллæйы** хъæппæрисæй.

Фыййагдоны æвзарæн къамисы уæнгтæ: координатор **Бæгъиаты Аллæ**, **Гæджиты Зæрина**, **Ходы Ирина**, **Хæмæтаты Тайæ** зилынд поселочы хæдзæрттыл.

тыххæй æмбырд кæнынц сæрмагонд бæрæггæнæнтæ. Æппæт хабæрттæ фыссынц æрмæст æвзарджыты ныхæстæм гæсгæ, биноныгæй сын æмбарын кæнынц æвзарстыты уагæвæрд. Алкæмæндæр раттынц сæрмагонд гæххæттытæ, кæцыты фыст ис, Паддзахадон думæмæ æвзарстытæ кæй цæудзысты æртæ боны – 18, 19, 20 сентябры. Ацы æнæзивæг кæстæртæ сæ хæрзаудæндзинадæй, сæ фæлмæн ныхасæй, сæ архæстдзинадæй адæмы разæнгæрд кæнынц Паддзахадон думæмæ æвзарстыты рæстæг активон архайдмæ. Æмбарын нын кæнынц, нæ алкæй хъæлæс дæр ахсджиаг кæй у, Уæрæсейы тых кæй у.

Табуафси, алкæмæндæр нæ ис фадат æмæ рæстæг бæстон ахъуыды кæнынмæ, цæмæй



Нæ зивæг кæнынц хъæутæм цæуын дæр. Ис сæм сæрмагонд хызынтæ, риуылдаргæ нысантæ, æвдисæндæртæ, планшеттæ, æвзарстыты тыххæй хъæугæ информацион æрмæджытæ. Æвзарстытæн стыр ахадындынад кæй ис, уый ныймайынц æмæ æнкъарынц стыр бæрнондзинад уæлдæр ранымæд кæстæртæ. Уæлдай æхсызгондзинад у, бюллетенты кандидатты мыггæгтæ æмæ нæмттæ фыст кæй уыдзысты дыууæ паддзахадон æвзагыл – иронау æмæ уырыссагау, уый. Куыд базыдтон, афтæмæй ахæм хорздзинад банкъардзыстæм республикæйы Æвзарæн къамисы сæрдар **Моргуаты Жаннæйы** хъæппæрисæй. Мадæлон æвзагыл аудынады тыххæй Жаннæйæн зæгъын бузын.

Къамисы уæнгтæ æвзарджыты

ФÆРНИАТЫ Райæ.

ПАРТИЙНЫЙ ПРОЕКТ

РЕМОНТ ШКОЛЫ – НА КОНТРОЛЕ ДЕПУТАТОВ

До начала нового учебного года остались считанные дни. В Алагирском районе в трех средних общеобразовательных школах продолжается капитальный ремонт. Депутаты Собрания представителей Алагирского муниципального района от «Единой России» **Альберт Хацаев** и **Диана Суанова** приняли участие в акции «Родительская приемка» с целью проверить ход работ. Вместе с членами районной комиссии по проведению оценки готовности образовательных учреждений к новому учебному году они побывали в СОШ с. Суадаг.



В сопровождении директора школы **Заура Козаева**, главы сельской администрации **Тамерлана Бри-таева**, исполнительного секретаря местного отделения партии «Единая Россия» **Артура Дзитоева**, совместно с родителями учащихся **Мариной Битаровой**, **Тамилой Габоевой** и **Джужеттой Гогичаевой** депутаты обошли школу.

Образовательное учреждение было построено в 1967 году, капитальный ремонт в нем проводится впервые в рамках нацпроекта «Все лучшее – детям». Работы начались в конце марта, последнюю четверть ученики 5 – 10 классов продолжили учебу в здании сельского Дома культуры, младшие школьники – в отведенных для них помещениях детского сада.

Подрядная организация ООО «Хетаг» уже полностью заменила протекавшую крышу, отопительную

систему, энергохозяйство, системы водоснабжения и водоотведения. В настоящее время в школе работают около двадцати человек, в основном это маляры и плиточники. В ближайшие дни они начнут стелить линолеум в классах, продолжат покраску стен. Примечательно, что у каждого школьного помещения – классов, коридоров, столовой и других – свой цвет, согласованный с дирекцией школы и родительским комитетом.

– Захожу в классы и не узнаю их: как будто это совершенно другие помещения – светлые и просторные, – не скрывает удовлетворения первыми результатами ремонта директор школы **Заур Козаев**. – В кабинете химии к каждому ученическому столу подведена вода, в кабинете физики – электричество. В каждом кабинете есть интернет. Такого у нас не было никогда.

Депутаты побывали в пищеблоке, у которого отдельная история. В 90-е годы прошлого столетия столовая пришла в полную негодность. Но тогда ее не стали восстанавливать из-за отсутствия финансирования и решили обустроить столовую и кухню в одном из учебных кабинетов большой площади. С началом капремонта все вернулось на свои места: старый пищеблок отремонтировали, и теперь столовая и кухня, по словам директора школы, – просто загляденье. Ранее в пищеблоке не было подсобного помещения для хранения продуктов, теперь их два.

Депутаты **Альберт Хацаев** и **Диана Суанова** пообщались со строителями, убедились в высоком качестве используемых строительных материалов и проведенных работ. Выказали пожелание, чтобы фасад трехэтажного здания школы был заново покрашен по окончании внутренних работ.

Общаясь с депутатами, родители учащихся высказали благодарность строителям за высокое качество работы.

– Мы часто приходим в школу, смотрим, что уже сделано, – сказала **Марина Битарова**. – Очень рады, что наши дети будут учиться в таких комфортных условиях.

Согласно паспорту объект должен был быть сдан в эксплуатацию 31 июля, но, в силу объективных причин, капремонт продолжается. По его окончании суадагские дети будут учиться в комфортных условиях.

Татьяна БАЙБАРОВОДА.
Фото автора.

ФЕСТИВАЛЬ

ЦЕЙ ЖДЕТ ЛЮБИТЕЛЕЙ БАРДОВСКОЙ ПЕСНИ

5 сентября на поляне альплaгeря «Цей» откроется 22-й бардовский фестиваль «Цейский вальс», посвященный памяти **Юрия Визбора**.

За более чем два десятилетия фестиваль стал одним из знаковых событий для поклонников авторской песни в Северной Осетии и за её пределами. Ежегодно он объединяет известных исполнителей, авторов и любителей бардовской песни.

В этом году фестиваль примет большое количество новых гостей, которые ранее не посещали Цейское ущелье. Среди них – российский бард **Юрий Лорес**. Также в программе выступят авторы и исполнители из Екатеринбурга, Норильска, Уфы, Санкт-Петербурга, Судака и других городов России.

Традиционно участников и гостей фестиваля ждут вечерние концерты мастеров гитарной песни, мастер-классы по гитарному мастерству и вокалу, за-

нятия поэзией, а также лекции по истории поэзии и бардовской песни. Перед конкурсной программой участники смогут поработать над своим репертуаром с ведущими мастерами современной авторской песни.

Фестиваль пройдет с 5 по 13 сентября. Открытие состоится 5 сентября, в 19:30, программу традиционно начнёт гала-концерт звёзд авторской песни.

12 сентября состоится выступление победителей конкурсных программ. Участники будут соревноваться в номинациях «Авторская песня», «Песня о Цее» и «Поэзия», а также в исполнительских номинациях «Исполнение песен Визбора» и «Бардовская классика».

Регистрация для участия в фестивале: <https://vk.ru/club229889469>

Пресс-служба Комитета по делам печати и массовых коммуникаций РСО-Алания.



ЗАВТРА — ДЕНЬ ШАХТЕРА

ТРУДОВОЙ ПОДВИГ ГОРНЯКОВ САДОНА

День шахтера — профессиональный праздник работников горной промышленности — приходится на последнее воскресенье августа. Этот

день отмечают горнорабочие очистного забоя, подземные горнорабочие, проходчики, крепильщики, подземные электрослесари, машинисты горных выемочных машин, маркшейдеры, горные инженеры и горные мастера. Трудная и опасная профессия «шахтер» объединяет людей мужественных, смелых, преданных своему делу.

История Садонского свинцово-цинкового комбината началась в первой половине XIX века. В 1886 году перспективный рудный посёлок был передан в разработку Бельгийскому промышленному обществу, в аренду на 60 лет. Именно они построили в Садоне изящные, столь необычные для этих мест многоэтажные дома, и по сей день не растерявшие благородного обли-

ка — несмотря на разрушительные наводнения и сели, которые затопили посёлок век спустя. Бельгийцы прекратили свою деятельность в Северной Осетии в 1920 году, после установления советской власти и национализации иностранной промышленности. Но посёлок — остался. Вопреки всем обстоятельствам. Здесь трудились тысячи человек из Садона, Мизура и других близлежа-



щих высокогорных поселений, среди них — шахтерские династии **Битаровых, Бесоловых, Магаевых, Черниковых, Болдыревых, Рамоновых, Дзгоевых, Кулешовых, Томаевых, Босиевых, Габаловых, Купеевых, Галаовых...**

Основателем одной из рабочих династий Садона был **Ленто Васильевич Гаглоев**. Впервые он спустился в шахту в 15 лет, начал трудовую биографию подсобником горнорабочего. Выучился на проходчика и всю жизнь посвятил шахтерскому делу. Освоил практически все рабочие профессии, работал на разных участках по специальностям, которые были нужнее. За многолетний добросовестный труд Ленто Васильевич был награжден орденом орденом «Шахтерская слава» III степени, орденом Трудового

Красного Знамени, множеством почетных грамот.

По следам отца пошли его сыновья **Алексей** и **Алан**. Старший, Алексей, был бригадиром проходчиков, его стаж подземной работы составляет 22 года. А Алан пришел на Архонский рудник ровно 30 лет назад. За его плечами уже была учеба в профессиональном училище, где он получил профессию каменщика, армейская служба, затем — работа по специальности на строительстве Зарамагских ГЭС и реконструкции тоннеля. Но по примеру отца и старшего брата Алан решил попробовать себя в горном деле. В шахте начинал обходчиком подземных железнодорожных путей, по сей день с благодарностью вспоминает своего наставника **Олега Кайтукова**. Как и отец, Алан освоил несколько профессий, работал крепильщиком, взрывником.

— Я знаю людей, которые трудились на шахте всю жизнь, по тридцать-сорок лет, — говорит Алан Лентоевич. — Для них рудник был единственным местом работы. Когда шахта закрылась, многие восприняли это как личную трагедию. В том числе мой отец. В этом нет ничего удивительного, в то время почти весь Мизур работал на Садонском свинцово-цинковом комбинате — кто на обогатительной фабрике, кто в штольне, а кто в ремонтно-строительном или механическом цехе. Многие пришли на рудник совсем молодыми, сразу после армии, и отдали работе по многу лет. Комбинат дал стране Героев Социалистического Труда — **Кантемира Угалуковича Хадарцева** (бригадир забойщиков Садонского рудоуправления), **Темболата Темуровича Кайтукова** (бригадир проходчиков Садонского рудника)... Для каждого шахтера все, с кем им довелось работать в шахте, — близ-

кие и родные люди. В поселке помнят всех горняков, ими гордятся.

В Мизурском Доме культуры хранятся списки шахтеров — ветеранов горной промышленности. Стаж работы главного энергетика Садонского рудоуправления **Георгий Хадзиметович Галиев** составляет 46 лет. Геолог **Римма Муссаевна Албегова** отдала любимой работе 40 лет. Путь от горного мастера до генерального директора ООО «Цветметразведка» прошел **Виталий Тасолтанович Битаров**, горным мастером начинал трудовую биографию и дошел до должности главного инженера комбината **Лев Ильич Кабисов**, чей трудовой стаж составляет 38 лет. Более 40 лет отдал работе в шахте **Анатолий Владимирович Кадиев**, более 30 лет — **Николай Ясонович Багаев, Алихан Михайлович Босиев, Хазби Хаджумарович Бесолов, Герман Михайлович Босиев, Александр Темисоевич Туаев, Дзамболат Газакович Гутиев, Казбек Михайлович Кантеев, Юзик Валикоевич Плиев, Валерий Михайлович Болдырев, Тамерлан Костаевич Каргинов, Константин Тимофеевич Зозулин, Ахсар Румбаевич Касабиев...** И это далеко не полный список шахтеров, составляющих трудовую славу Садонского свинцово-цинкового комбината.

В центре поселка, название которого и сегодня у нас ассоциируется с трудовыми достижениями шахтеров Садона, установлены стенды с их фотографиями и именами и памятник горняку. Здесь всегда царит особая атмосфера и всегда ощущается благодарная память потомков.

Татьяна БАЙБАРОВА.

На снимках: Ленто Гаглоев; бригадиры проходчиков Архонского рудника Алексей Гаглоев и Герман Босиев.

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ПРАЗДНИК

ВЕТЕРИНАРНАЯ СЛУЖБА: УСПЕХИ И ЗАДАЧИ

Как человек нуждается в квалифицированном лечении, так и животным бывает необходима помощь специализированных врачей. Ведь болеют они совершенно так же, как люди, и даже общими заболеваниями. И тогда на помощь приходит ветеринарный врач, главная задача которого — сделать жизнь животного здоровой и счастливой.

Последнее воскресенье августа — День ветеринарного работника России. А значит, профессиональный праздник сотрудников Алагирской станции борьбы с болезнями животных (СББЖ). Это ветеринарные врачи и фельдшеры, ветеринарные санитары, эксперты безопасности пищевых продуктов и другие специалисты. Работы у них всегда много, несмотря на то что количество скота и птицы в последние годы значительно сократилось. В середине прошлого столетия, когда была открыта станция, на фермах колхозов и совхозов Алагирского района содержались десятки тысяч голов крупного рогатого скота, овец, свиней, птицы. Десятками тысяч исчислялось и поголовье скота и птицы, которое держали на своих личных подсобных хозяйствах жители района. Сегодня в общественном и частном секторе района 6763 головы крупного рогатого скота, 3306 овец, 1073 лошади, 123 головы свиней, находящихся на личных подворьях, 26 627 голов птицы. Основной причиной значительного снижения поголовья скота является сокращение площадей приусадебных пастбищ и постоянное повышение цен на корма. Но сотрудники СББЖ по-прежнему выполняют свои обязанности ответственно, с высоким качеством, в строгом соответствии с законодательством.

— Мы работаем по месячным, кварталным, годовым планам, большая часть рабочего времени сотрудников проходит не в кабине-

тах и не в белых халатах, — говорит руководитель Алагирской СББЖ **Хазби Зангиев**. — Весной и осенью проводим профилактические мероприятия и диагностику заразных и острозаразных заболеваний животных, таких как туберкулез, ящур, сибирская язва, бродячий овец, бруцеллез. В последние годы распространены африканская чума свиней, птичий грипп, лейкоз крупного рогатого скота. Поэтому наша работа чрезвычайно важна.

Одна из основных задач районной ветеринарной службы — учет животных. И задача эта непростая. С 1 марта 2023 года все сельскохозяйственные животные должны быть поставлены на учет в государственной системе «Хорриот». Система была создана для контроля качества животноводческой продукции и ветеринарных мероприятий, она является одним из сервисов государственной системы учета. Тем не менее не все владельцы скота понимают важность ветеринарных мероприятий и отказываются от них, и тогда приходится убеждать, объяснять, а иногда прибегать к букве закона.

В начале текущего года в работе коллектива СББЖ особенно ощу-

тимой стала «болевая точка» — нехватка специалистов. Каждый год на станции стажировались студенты профильного факультета ГГАУ, но почти никто не возвращается на постоянную работу. Кто-то уходит в специализированные салоны или магазины, кто-то вообще решает сменить специальность, убедившись на практике, что ветеринария — работа сложная, зачастую без выходных.

— Из-за нехватки специалистов мы решили объединить ветеринарные участки, — рассказал о принятых мерах **Хазби Зангиев**. — Суадагский и Хаталдонский участки теперь обслуживают заведующий **Эльбрус Дзотиев**, ветврачи **Руслан Кайтуков** и **Батраз Дзугоев**. На ветврача **Джюльетту Комаеву**, принимающую вызовы на дом, возложены обязанности по обслуживанию Дзуарикауского и Майрамадагского участков. В один

ветеринарный участок объединены участки Алагира, Бираганга и Красного Хода, его обслуживают заведующая **Зарина Гергиева**, ветврач **Алена Суанова** и фельдшер **Карина Дзотцоева**. Ветеринарный участок, объединивший участки поселков Мизур, Садон, Згид, обслуживает ветврач **Лидия Дзотцоева**.

Опытные работники трудятся в других сельских подразделениях учреждения. Это ветврач **Ирина Зангиева**, ветфельдшеры **Эльвира Албегова** и **Неля Плиева**, обслуживающие Црауское поселение, а также заведующий ветеринарным участком в микрорайоне УЗК, ветврач **Артур Караев**. В этом году коллектив пополнили врач дезинфекционного отряда **Ирбек Кантеев** и молодой специалист, ветеринарный врач **Залина Дзугоева**.

— Ветеринария — работа не только нужная, но и очень интересная.

Останутся в ней те, кто любит животных, хочет и умеет о них заботиться, — говорит **Хазби Николаевич**. — В нашем коллективе так можно сказать практически о каждом сотруднике. В предпраздничный день я благодарю координаторов мероприятий по лечебно-профилактическому и диагностическому исследованиям — главного эпизоотолога **Наиру Плиеву** и главного врача **Измаила Ревазова**, всех сотрудников нашей организации. Поздравляю всех с профессиональным праздником и желаю здоровья, семейного благополучия, чувства удовлетворения от своей работы!

Татьяна БАЙБАРОВА.

На снимке: сотрудники СББЖ (слева направо): И. Ревазов, А. Суанова, И. Зангиева, Д. Комаева, А. Караев, Н. Плиева, Х. Зангиев, З. Плиева, А. Дзарахов, И. Кантеев. Фото А. ЗАНГИЕВА.



Программа ТВ

с 31 августа по 6 сентября

ПОНЕДЕЛЬНИК, 31.08

ПЕРВЫЙ канал
05.00, 07.50 Доброе утро 0+
07.05 Выборы-2026 г. 16+
09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Новости
09.25 Модный приговор 0+
10.15 Жизнь здорово! 16+
11.00, 12.15, 18.30 Время покажет 16+
14.00, 17.00, 23.00 Большая игра 16+
15.15 Давай поженимся! 16+
16.05 Мужское/Женское 16+
18.00 Вечерние Новости
19.50 Пусть говорят 16+
21.00 Время
22.00 Т/с «ХОЗЯИН МОСКВЫ» 12+
00.05 Время героев 16+
01.05, 03.05 Подкаст.Лаб 16+

«РОССИЯ-1»
05.00 Утро России 12+
09.00, 11.00, 14.00, 16.30, 20.00, 03.00 Вести
09.30, 11.30, 21.10 Вести. Местное время
09.55 О самом главном 12+
12.00, 18.00 60 минут 12+
14.30, 02.20, 03.30 Т/с «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ» 16+
17.00 Малахов 16+
21.30 Т/с «ОВЧАРКА. НОВЫЕ СЕРИИ» 16+
23.40 Вечер с Владимиром Соловьевым 12+

НТВ
05.00, 08.25, 10.35 Т/с «ЛЕСНИК» 16+
06.30 Утро. Самое лучшее 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 00.20 Сегодня
13.25 ЧП 16+
14.00 Место встречи 16+
16.45 За гранью 16+
17.50 ДНК 16+
20.00 Т/с «НЕВСКИЙ. РАСПЛАТА ЗА СПРАВЕДЛИВОСТЬ» 16+
00.35 «Ч.Т.Д.» 16+
01.10 Т/с «БАЛАБОЛ» 16+

ПЯТЫЙ
05.00, 09.00, 13.00, 17.00, 00.00 Известия 16+
05.45, 09.30, 09.40, 10.45, 11.55, 04.40 Т/с «УЧАСТОК» 16+
08.25 Фирменный рецепт 12+
13.30, 22.20 Т/с «ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ПЯТЕРКА-8» 16+
14.20, 15.15, 16.05, 23.05 Т/с «ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ПЯТЕРКА-3» 16+
17.30, 00.30 Т/с «СЛЕД» 16+

«ОСЕТΙΑ-ИРЫСТОН»
6:00 Утро. Новости 12+
6:05 Доброе утро, Осетия! 12+
6:45 Музыка 12+
9:05 Правила жизни Анны Гучмазовой 12+
9:35 Музыка 12+
10:00 Новости 12+
10:15 Большое интервью. Рамазан Абдулатипов 12+
11:00 Елхотгæй дарддæр 12+
11:50 На все времена. Ким Суанов 12+
13:00 Хабæрттæ 12+
13:15 Алантæ. Фыдыбæстæмæ фæндаг 12+
14:20 Ход истории. Осетия в ВОВ 12+
15:10 Большой путь 12+
16:00 Новости 12+
16:15 Семья 12+
17:00 Защитники 12+
17:30 Дело мастера 12+
17:45 Хъусынгæнинæгтæ 12+
17:50 Куваг Ир 12+
18:00 Выборы-2026. Дебаты 12+
18:40 Фæд 12+
19:00 Хабæрттæ 12+
19:30 Самое время 12+
20:30 Ossetica. Древо жизни осетин 12+
21:00 Новости 12+
21:20 Фæрдгуйтæ 12+
21:50 Верить и идти 12+
22:50 Другая жизнь 16+
23:40 Судзаг æвзаг 12+
1:40 Правила жизни Радихана Азизова 12+
2:40 Цы сусæг кæныс 12+
4:10 Цырæгътæ 12+
5:00 Мультфильмы 0+
5:30 Нарты кадджытæ 12+

ВТОРНИК, 01.09

ПЕРВЫЙ канал
05.00, 07.50 Доброе утро 0+
07.05 Выборы-2026 г. 16+
09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Новости
09.25 Модный приговор 0+
10.15 Жизнь здорово! 16+
11.00, 12.15, 18.30 Время покажет 16+
14.00, 17.00, 23.00 Большая игра 16+
15.15 Давай поженимся! 16+
16.05 Мужское/Женское 16+
18.00 Вечерние Новости
19.50 Пусть говорят 16+
21.00 Время

22.00 Т/с «ХОЗЯИН МОСКВЫ» 12+
00.10, 03.05 Подкаст.Лаб 16+

«РОССИЯ-1»
05.00 Утро России 12+
09.00, 11.00, 14.00, 16.30, 20.00, 03.00 Вести
09.30, 11.30, 21.10 Вести. Местное время
09.55 О самом главном 12+
12.00, 18.00 60 минут 12+
14.30, 02.25, 03.30 Т/с «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ» 16+
17.00 Малахов 16+
21.30 Т/с «ОВЧАРКА. НОВЫЕ СЕРИИ» 16+
23.40 Выборы-2026. Дебаты 16+
00.55 Вечер с Владимиром Соловьевым 12+

НТВ
04.40, 08.25, 10.35 Т/с «ЛЕСНИК» 16+
06.30 Утро. Самое лучшее 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 00.20 Сегодня
13.25 ЧП 16+
14.00 Место встречи 16+
16.45 За гранью 16+
17.50 ДНК 16+
20.00 Т/с «НЕВСКИЙ. РАСПЛАТА ЗА СПРАВЕДЛИВОСТЬ» 16+
00.35 Уроки русского 16+
01.10 Т/с «БАЛАБОЛ» 16+

ПЯТЫЙ
05.00, 09.00, 13.00, 17.00, 00.00 Известия 16+
05.25, 05.55, 06.50, 09.30, 09.45, 10.50, 11.55 Т/с «УЧАСТОК» 16+
07.35 Стройнадзор 16+
08.05 Страна советов 16+
08.40 Знание – сила 12+
13.30, 22.20 «ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ПЯТЕРКА-8» 16+
14.20, 15.15, 16.05, 23.05 «ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ПЯТЕРКА-3» 16+
17.30, 00.30 Т/с «СЛЕД» 16+
04.15 «СПЕЦОТряд «ШТОРМ» 16+

«ОСЕТΙΑ-ИРЫСТОН»
6:00 Утро. Новости 12+
6:15 Непобедимые 12+
7:00 Утро. Новости 12+
7:05 Имена 12+
7:40 Незаменимые 12+
8:00 Утро. Новости 12+
8:05 Семья 12+
8:30 Просвет 12+
9:00 Прямой эфир. Беслан сейчас 12+
10:00 Новости 12+
10:10 Аргомæй 12+
10:35 Рудник 12+
12:05 Шрамы Беслана. Путь к исцелению 12+
13:00 Хабæрттæ 12+
13:15 Счастливчик 12+
13:45 Простые истины 12+
14:30 Беслан. Отражение 12+
15:05 Беслан. Рефлексия 12+
15:30 Жизнь 12+
16:00 Новости 12+
16:15 Беслан. Рефлексия 12+
16:40 Беслан. Отражение 12+
17:00 Беслан. Рефлексия 12+
17:20 Национальные интересы. Терроризм 12+
17:45 Хъусынгæнинæгтæ 12+
17:50 Фæрдгуйтæ 12+
18:10 Фондз хъысмæты 12+
19:00 Хабæрттæ 12+
19:30 Йæ рæстæгыл 12+
20:30 Беслан. Уроки жизни 12+
21:00 Новости 12+
21:30 Чужой беды не бывает 12+
21:50 Литературно-музыкальный вечер-реквием-2024 12+
23:20 Мыслитель нашего времени 12+
2:00 Человек с земли 12+
3:05 Заманæй 12+
3:40 Спектакль «Кæм дæе, адæй-маг?..» 12+
5:00 Пока ты спишь 12+
5:20 Нарты кадджытæ 12+

«ОСЕТΙΑ-ИРЫСТОН»
6:00 Утро. Новости 12+
6:05 Доброе утро, Осетия! 12+
6:45 Музыка 12+
9:05 Правила жизни Анны Гучмазовой 12+
9:35 Музыка 12+
10:00 Новости 12+
10:15 Большое интервью. Рамазан Абдулатипов 12+
11:00 Елхотгæй дарддæр 12+
11:50 На все времена. Ким Суанов 12+
13:00 Хабæрттæ 12+
13:15 Алантæ. Фыдыбæстæмæ фæндаг 12+
14:20 Ход истории. Осетия в ВОВ 12+
15:10 Большой путь 12+
16:00 Новости 12+
16:15 Семья 12+
17:00 Защитники 12+
17:30 Дело мастера 12+
17:45 Хъусынгæнинæгтæ 12+
17:50 Куваг Ир 12+
18:00 Выборы-2026. Дебаты 12+
18:40 Фæд 12+
19:00 Хабæрттæ 12+
19:30 Самое время 12+
20:30 Ossetica. Древо жизни осетин 12+
21:00 Новости 12+
21:20 Фæрдгуйтæ 12+
21:50 Верить и идти 12+
22:50 Другая жизнь 16+
23:40 Судзаг æвзаг 12+
1:40 Правила жизни Радихана Азизова 12+
2:40 Цы сусæг кæныс 12+
4:10 Цырæгътæ 12+
5:00 Мультфильмы 0+
5:30 Нарты кадджытæ 12+

СРЕДА, 02.09

ПЕРВЫЙ канал
05.00, 07.50 Доброе утро 0+
07.05 Выборы-2026 г. 16+
09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Новости
09.25 Модный приговор 0+
10.15 Жизнь здорово! 16+
11.00, 12.15, 18.30 Время покажет 16+
14.00, 17.00, 23.00 Большая игра 16+
15.15 Давай поженимся! 16+
16.05 Мужское/Женское 16+
18.00 Вечерние Новости
19.50 Пусть говорят 16+
21.00 Время
22.00 «ХОЗЯИН МОСКВЫ» 12+
00.10, 03.05 Подкаст.Лаб 16+

«РОССИЯ-1»
05.00 Утро России 12+
09.00, 11.00, 14.00, 16.30, 20.00, 03.00 Вести
09.30, 11.30, 21.10 Вести. Местное время
09.55 О самом главном 12+
12.00, 18.00 60 минут 12+

14.30, 02.25, 03.30 Т/с «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ» 16+
17.00 Малахов 16+
21.30 Т/с «ОВЧАРКА. НОВЫЕ СЕРИИ» 16+
23.40 Выборы-2026. Дебаты 16+
00.55 Вечер с Владимиром Соловьевым 12+

НТВ
04.45, 08.25, 10.35 Т/с «ЛЕСНИК» 16+
06.30 Утро. Самое лучшее 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 00.20 Сегодня
13.25 ЧП 16+
14.00 Место встречи 16+
16.45 За гранью 16+
17.50 ДНК 16+
20.00 Т/с «НЕВСКИЙ. РАСПЛАТА ЗА СПРАВЕДЛИВОСТЬ» 16+
00.35 Мы и наука. Наука и мы 12+
01.45 Т/с «БАЛАБОЛ» 16+

ПЯТЫЙ
05.00, 09.00, 13.00, 17.00, 00.00 Известия 16+
05.25, 09.30, 04.15 Т/с «СПЕЦОТряд «ШТОРМ» 16+
08.25 Стройнадзор 16+
13.30, 22.20 «ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ПЯТЕРКА-8» 16+
14.20, 15.15, 16.05, 23.05 «ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ПЯТЕРКА-3» 16+
17.30, 00.30 Т/с «СЛЕД» 16+

«ОСЕТΙΑ-ИРЫСТОН»
6:00 Утро. Новости 12+
6:05 Ход истории. Аланы на западе 12+
7:00 Утро. Новости 12+
7:05 Фыдæлты уæзæгмæ 12+
7:30 Адæмон 12+
7:40 Профессиональный путь 12+
8:00 Утро. Новости 12+
8:05 Защитники 12+
8:45 Нарты кадджытæ 12+
9:00 Утро. Новости 12+
9:05 Беслан. Отражение 12+
9:25 Гвардия 12+
10:00 Новости 12+
10:15 Телеспектакль «НА ДНЕ» 12+
12:35 История в кадре 12+
13:00 Хабæрттæ 12+
13:15 Вспоминая Беслан 12+
13:50 Гость 12+
14:20 Беслан. 52 часа 12+
15:10 Нысантæ 12+
15:20 Тактика 12+
16:00 Новости 12+
16:15 Заур. Одинокий букинист 12+
16:40 Чужой беды не бывает 12+
17:00 Просвет 12+
17:45 Хъусынгæнинæгтæ 12+
17:50 Новости ЮОГУ 12+
18:20 Незаменимые 12+
18:25 Беслан. Отражение 12+
19:00 Хабæрттæ 12+
19:30 Шрамы Беслана. Путь к исцелению 12+
20:25 Беслан. Рефлексия 12+
21:00 Новости 12+
21:30 Беслан помнит 12+
22:10 Прививка от терроризма 16+
22:35 Беслан. Отражение 12+
23:10 Фурды уылæнты 12+
0:20 Моналог у рояля 12+
1:20 Посылка солдату 12+
2:35 История в кадре 12+
3:20 Фыдæлты уæзæгмæ 12+
4:10 Просветитель 12+
5:15 На характере 12+
5:00 Нарты кадджытæ 12+

«ОСЕТΙΑ-ИРЫСТОН»
6:00 Утро. Новости 12+
6:05 Доброе утро, Осетия! 12+
6:45 Музыка 12+
9:05 Правила жизни Анны Гучмазовой 12+
9:35 Музыка 12+
10:00 Новости 12+
10:15 Большое интервью. Рамазан Абдулатипов 12+
11:00 Елхотгæй дарддæр 12+
11:50 На все времена. Ким Суанов 12+
13:00 Хабæрттæ 12+
13:15 Алантæ. Фыдыбæстæмæ фæндаг 12+
14:20 Ход истории. Осетия в ВОВ 12+
15:10 Большой путь 12+
16:00 Новости 12+
16:15 Семья 12+
17:00 Защитники 12+
17:30 Дело мастера 12+
17:45 Хъусынгæнинæгтæ 12+
17:50 Куваг Ир 12+
18:00 Выборы-2026. Дебаты 12+
18:40 Фæд 12+
19:00 Хабæрттæ 12+
19:30 Самое время 12+
20:30 Ossetica. Древо жизни осетин 12+
21:00 Новости 12+
21:20 Фæрдгуйтæ 12+
21:50 Верить и идти 12+
22:50 Другая жизнь 16+
23:40 Судзаг æвзаг 12+
1:40 Правила жизни Радихана Азизова 12+
2:40 Цы сусæг кæныс 12+
4:10 Цырæгътæ 12+
5:00 Мультфильмы 0+
5:30 Нарты кадджытæ 12+

ЧЕТВЕРГ, 03.09

ПЕРВЫЙ канал
05.00, 07.50 Доброе утро 0+
07.05 Выборы-2026 г. 16+
09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Новости
09.25 Модный приговор 0+
10.15 Жизнь здорово! 16+
11.00, 12.15, 18.30 Время покажет 16+
14.00, 17.00, 23.00 Большая игра 16+
15.15 Давай поженимся! 16+
16.05 Мужское/Женское 16+
18.00 Вечерние Новости
19.50 Пусть говорят 16+
21.00 Время
22.00 «ХОЗЯИН МОСКВЫ» 12+
00.10, 03.05 Подкаст.Лаб 16+

«РОССИЯ-1»
05.00 Утро России 12+
09.00, 11.00, 14.00, 16.30, 20.00, 03.00 Вести
09.30, 11.30, 21.10 Вести. Местное время
09.55 О самом главном 12+
12.00, 18.00 60 минут 12+
14.30, 02.25, 03.30 Т/с «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ» 16+
17.00 Малахов 16+
21.30 Т/с «ОВЧАРКА. НОВЫЕ СЕРИИ» 16+
23.40 Выборы-2026. Дебаты 16+
00.55 Вечер с Владимиром Соловьевым 12+

НТВ
04.55, 08.25, 10.35 «ЛЕСНИК» 16+
06.30 Утро. Самое лучшее 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 00.20 Сегодня
13.25 ЧП 16+
14.00 Место встречи 16+
16.45 За гранью 16+

17.50 ДНК 16+
20.00 Т/с «НЕВСКИЙ. РАСПЛАТА ЗА СПРАВЕДЛИВОСТЬ» 16+
00.35 Поздняков 16+
00.55 Т/с «БАЛАБОЛ» 16+

ПЯТЫЙ
05.00, 09.00, 13.00, 17.00, 00.00 Известия 16+
05.25, 09.30, 10.00, 11.00, 12.00 Т/с «СПЕЦОТряд «ШТОРМ» 16+
08.25 Ваше здоровье! 12+
13.30, 22.20 «ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ПЯТЕРКА-8» 16+
14.20, 15.15, 16.05, 23.05 «ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ПЯТЕРКА-3» 16+
17.30, 00.55 Т/с «СЛЕД» 16+
00.30 День ангела 0+

«ОСЕТΙΑ-ИРЫСТОН»
6:00 Утро. Новости 12+
6:05 Это было 12+
6:35 История в кадре 12+
7:05 Аргомæй 12+
7:25 Семья 12+
8:05 Защитники 12+
8:45 Беслан. Отражение 12+
9:05 Профессиональный путь 12+
9:30 Уый дуртимæ дзырдта 12+
10:00 Новости 12+
10:20 Шрамы Беслана. Путь к исцелению 12+
11:05 Без страха и упрека 12+
12:10 Прямой эфир. Беслан сейчас 12+
13:20 Фондз хъысмæты 12+
14:00 Венера 12+
14:40 Беслан. Рефлексия 12+
15:05 Защитники 12+
15:40 Беслан. Рефлексия 12+
16:00 Новости 12+
16:15 Вспоминая Беслан 12+
17:00 Фæд 12+
17:10 Беслан. 16 лет спустя 12+
17:45 Хъусынгæнинæгтæ 12+
17:50 Беслан. Уроки жизни 12+
18:10 Счастливчик 12+
18:35 Беслан. Отражение 12+
18:45 Беслан. Уроки жизни 12+
19:00 Хабæрттæ 12+
19:30 Беслан сейчас 12+
20:30 Аерттигъ 12+
21:00 Новости 12+
21:20 Беслан. 52 часа 12+
22:20 Концерт «Реквием»-2024 12+
23:40 Сквозь все стихи 12+
1:50 Христофор Плиев – полифония достоинств 12+
2:50 Фæрдгуйтæ 12+
3:30 Спектакль «Кæм дæе, адæй-маг?..» 12+
4:45 История в кадре 12+
5:15 Нарты кадджытæ 12+

«ОСЕТΙΑ-ИРЫСТОН»
6:00 Утро. Новости 12+
6:05 Доброе утро, Осетия! 12+
6:45 Музыка 12+
9:05 Правила жизни Анны Гучмазовой 12+
9:35 Музыка 12+
10:00 Новости 12+
10:15 Большое интервью. Рамазан Абдулатипов 12+
11:00 Елхотгæй дарддæр 12+
11:50 На все времена. Ким Суанов 12+
13:00 Хабæрттæ 12+
13:15 Алантæ. Фыдыбæстæмæ фæндаг 12+
14:20 Ход истории. Осетия в ВОВ 12+
15:10 Большой путь 12+
16:00 Новости 12+
16:15 Семья 12+
17:00 Защитники 12+
17:30 Дело мастера 12+
17:45 Хъусынгæнинæгтæ 12+
17:50 Куваг Ир 12+
18:00 Выборы-2026. Дебаты 12+
18:40 Фæд 12+
19:00 Хабæрттæ 12+
19:30 Самое время 12+
20:30 Ossetica. Древо жизни осетин 12+
21:00 Новости 12+
21:20 Фæрдгуйтæ 12+
21:50 Верить и идти 12+
22:50 Другая жизнь 16+
23:40 Судзаг æвзаг 12+
1:40 Правила жизни Радихана Азизова 12+
2:40 Цы сусæг кæныс 12+
4:10 Цырæгътæ 12+
5:00 Мультфильмы 0+
5:30 Нарты кадджытæ 12+

ПЯТНИЦА, 04.09

ПЕРВЫЙ канал
05.00, 07.50 Доброе утро 0+
07.05 Выборы-2026 г. 16+
09.00, 12.00, 15.00 Новости
09.25 Модный приговор 0+
10.15 Жизнь здорово! 16+
11.00, 12.15, 18.40 Время покажет 16+
14.00, 17.00 Большая игра 16+
15.15 Давай поженимся! 16+
16.05 Мужское/Женское 16+
18.00 Вечерние Новости
19.45 Поле чудес 16+
21.00 Время
21.45 Большой концерт: Ваня Дмитриенко 0+
23.45 Х/ф «ДОВЛАТОВ». 85 лет Сергею Довлатову. 50 лет Алексею Герману-мл» 16+
01.50 Подкаст.Лаб 16+

«РОССИЯ-1»
05.00 Утро России 12+
09.00, 11.00, 14.00, 20.00 Вести
09.30, 11.30, 21.10 Вести. Местное время
09.55 О самом главном 12+
12.00, 18.00 60 минут 12+
14.30 «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ» 16+
21.30 Торжественное закрытие конкурса «Новая волна-2026» 16+
23.55 Х/ф «ВАША ТЕТЯ ЛЮСИ» 12+

НТВ
04.50, 11.10 Т/с «ЛЕСНИК» 16+
06.30 Утро. Самое лучшее 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня
08.25 Мои университеты 6+
09.25 Человек в праве 16+
10.35 Первая передача 16+
13.25 ЧП 16+
14.00 Место встречи 16+
16.45 ДНК 16+
17.55 Жди меня 16+
20.00 Т/с «НЕВСКИЙ. РАСПЛАТА ЗА СПРАВЕДЛИВОСТЬ» 16+
00.20 Своя правда 16+
00.20 Квартирный вопрос 0+
03.00 Т/с «БАЛАБОЛ» 16+

ПЯТЫЙ
05.00, 09.00, 13.00, 17.00 Известия 16+
05.25, 09.30 Т/с «ЭЛЬБРУС» 16+
08.30 Ваше здоровье! 12+
23.10 Светская хроника 16+
00.10 Она потрясла мир 16+
01.50 «УСЛОВНЫЙ МЕНТ-5» 16+

«ОСЕТΙΑ-ИРЫСТОН»
6:00 Утро. Новости 12+
6:05 Доброе утро, Осетия! 12+
6:45 Музыка 12+
9:05 Святых России. Москва 12+
10:00 Новости 12+

10:15 Амигдалæ 12+
11:05 Обратно в Кани 12+
11:45 Вокзал для двоих 12+
12:25 С видом на Нальчик 12+
13:00 Хабæрттæ 12+
13:15 Правила жизни, или Императив категорический Дзанагова 12+
14:05 Рухстауæг. Елборты Барысби 12+
14:30 «Лабуда» 12+
15:35 Статус – тренер 12+
16:00 Новости 12+
16:20 Правила жизни Роальда Каупуша 12+
17:20 История в кадре 12+
17:45 Хъусынгæнинæгтæ 12+
17:50 Чырыстон фæд 12+
18:00 Выборы-2026. Дебаты 12+
18:45 Куваг Ир 12+
19:00 Хабæрттæ 12+
19:30 Йæ рæстæгыл 12+
20:30 Ирыстоны номыл 12+
21:00 Новости 12+
21:20 По большому счету 12+
22:20 Коды Курчатова 12+
23:25 Выживший в Освенциме 12+
1:40 Ласковый дом 12+
3:00 Экспонаты 12+
4:00 Рæстдзинад 12+
4:30 Мультфильмы 0+
5:00 Нарты кадджытæ 12+
5:30 Музыка 12+

СУББОТА, 05.09

ПЕРВЫЙ канал
06.00 Доброе утро. Суббота
09.45 Слово пастыря 0+
10.00, 12.00 Новости
10.15 Поехали! 12+
11.10 Вспомнить все 12+
12.15 Х/ф «Я ШАГАЮ ПО МОСКВЕ» 12+
13.40 Д/ф «Москва. Дом, в котором мы живем» 12+
14.35 Х/ф «СТАРШИЙ СЫН». К 100-летию со дня рождения Евгения Леонова» 12+
17.05 «Евгений Леонов. «Все, что не успел сказать» 12+
18.00 Вечерние Новости
18.20 Сегодня вечером 16+
21.00 Время
21.35 КВН. Высшая лига 16+
23.55 «Жизнь обаятельного человека. Геннадий Шпаликов» 12+
01.05 Подкаст.Лаб 16+

«РОССИЯ-1»
05.00 Утро России. Суббота 12+
08.00 Вести. Местное время
08.35 По секрету всему свету 16+
09.00 Формула еды 12+
09.25 Пятеро на одного 12+
10.10 Сто к одному 12+
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести
11.30 Наши. Военкоры 12+
12.00 Доктор Мясников 12+
13.00 Большие перемены 16+
14.30, 20.50 Вести. Местное время
14.50 Парад юмора 16+
17.50 Привет, Андрей! 12+
21.00 Х/ф «СТРАННИЦА» 16+
00.40 Х/ф

ЗДОРОВЬЕ

ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЕ ОСМОТРЫ – В СРОК

С 31 августа по 6 сентября – Неделя продвижения
здорового образа жизни среди детей

Воспитание здорового образа жизни детей и подростков – одна из основных задач, которые встанут сегодня перед родителями. Его формированием занимается также и школа, однако решающая роль принадлежит, в первую очередь, семье. Тем не менее многие родители упускают важные моменты в формировании у детей навыков ведения ЗОЖ.

Специалисты считают, что здоровый образ жизни необходимо прививать ребенку практически с рождения. Это, прежде всего:

- формирование привычек правильного питания (грудное вскармливание или качественное искусственное питание),
- регулярные прогулки на свежем воздухе,
- физическое развитие (массажи, гимнастика, плавание, активные игры и занятия спортом для укрепления мышц и координации движений),
- регулярное соблюдение ре-

жима сна и отдыха, обучение основам личной гигиены и культуры поведения.

Необходимо с детства рассказывать о пользе регулярных занятий спортом и активным отдыхом, формировать осознанный подход к выбору пищи и правильному режиму. И делать акцент на регулярной физической активности и поддержании психического здоровья через спорт и хобби.

Детям и подросткам также следует проходить профилактические осмотры и диспансеризацию. Профилактические осмотры проводятся в установленные возрастные периоды в целях раннего выявления патологических состояний, заболеваний и факторов риска их развития, а также в целях определения групп здоровья и выработки рекомендаций по оздоровлению.

**Республиканский центр
общественного
здоровья и медицинской
профилактики.**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):

субъект Российской Федерации: Республика Северная Осетия - Алания, муниципальные образования: Ногкауское сельское поселение Алагирского района Республики Северная Осетия - Алания, Бирагзангское сельское поселение Алагирского района Республики Северная Осетия-Алания населенные пункты: с. Цаликово, с. Н. Бирагзанг

№ кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

15:07:0190101	15:07:0200107	15:07:0200116
15:07:0190102	15:07:0200108	15:07:0200117
15:07:0190103	15:07:0200109	15:07:0200118
15:07:0190104	15:07:0200112	15:07:0200119
15:07:0190105	15:07:0200113	15:07:0200120
15:07:0190106	15:07:0200114	15:07:0200121
15:07:0200101	15:07:0200115	

в соответствии с Государственным контрактом от 21 апреля 2026 №0310200000326000965 выполняются комплексные кадастровые работы.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии: Республики Северная Осетия-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. С. Кодоева, 45, понедельник - пятница – с 9.00 до 12.00 и с 15.00 до 17.00, или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

АМС Алагирского района: алаг-ир.рф

Министерство государственного имущества и земельных отношений РСО-Алания: <http://minimu.alania.gov.ru>

Управление Росреестра по РСО-Алания: <https://rosreestr.ru/>

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы, состоится 21 сентября 2026 г., в 11 часов 00 минут, по адресу: РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. С. Кодоева, 45.

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащихся в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период:

с 29 августа по 21 сентября 2026 г.,
с 22 сентября по 27 октября 2026 г.

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

ПОЗДРАВЛЕНИЯ. ОБЪЯВЛЕНИЯ

С ДНЁМ ВЕТЕРИНАРНОГО РАБОТНИКА!

Уважаемые коллеги и ветераны ветеринарной службы!
Искренне поздравляю вас с профессиональным праздником!
Своим каждодневным трудом вы обеспечиваете сохранение благоприятной эпизоотической обстановки. Ваш труд, требующий знаний, квалификации и ответственного отношения к делу, пользуется заслуженным уважением в обществе.

В этот торжественный день поздравляю с праздником всех работников и ветеранов ветеринарной медицины и тех, кто стоял у истоков отрасли. Желаю вам крепкого здоровья, бодрости духа и оптимизма, стабильного будущего и новых успехов в вашем нелегком и созидательном труде!



*О ветерачах не сложены поэмы,
В честь ветврачей не прогремит салют,
Здоровье человечества – награда
За ваш нелегкий и неблагодарный труд.
В газету пациент здоровый не напишет,
Не промчит вам благодарности слова,
Но тот, кто жизнь отдал работе этой, знает:
Нет благородней и почетнее труда!*

Руководитель учреждения «АСББЖ»
Управления ветеринарии РСО-Алания.

ВНУТРЕННИЕ

**РАБОТЫ:
УСТАНОВКА
КАФЕЛЯ, ПЛИТКИ.
МАЛЯРНЫЕ
РАБОТЫ
под ключ.
НАТЯЖНЫЕ
ПОТОЛКИ.**

☎ 8-961-820-86-70.

ПРОДАЮТСЯ:

1-комнатная КВАРТИРА на 1 этаже, в районе рынка. Цена договорная.

☎ 8-928-928-80-40.

ОТРУБИ; САХАР; МУКА: Зеленокумск – 1400 р., «Агат», «Ника», «Крона»; КУКУРУЗА, ЛЕХУРД, ЯЧМЕНЬ, КОМБИКОРМ (ПТ, КРС), СТАРТ, РОСТ, ФИНИШ, НЕСУШКА, ЖМЫХ, ЯЧМЕНЬ молотый; КРУПЫ по 5 кг, СОЛЬ; ТУАЛЕТНАЯ БУМАГА, САЛФЕТКИ; ТОПЛЕНОЕ МАСЛО, СГУЩЕНКА, МАСЛО подсолнечное. ФРУКТЫ, ОВОЩИ в наличии. Работаем с 7 до 23 ч.

Наш адрес: угол ул. А. Агузарова и Ленина, магазин «Хойраг».

☎ 8-919-425-00-22,

8-928-687-56-13, Марат.

УСЛУГИ:

НАКРЫВАЕМ КРЫШИ. КЛАДКА БЛОКАМИ. БЕТОННЫЕ РАБОТЫ. ПОДШИВКА, утепление и УСТАНОВКА ПОТОЛКОВ. РЕМОНТ и установка вытяжных труб от колонок и котлов. РЕМОНТ и установка дощатых ПОЛОВ. Установка ФАНЕРЫ. СНИМАЕМ старый АСФАЛЬТ, погрузка и вывоз.

☎ 8-928-072-45-20.

КУПЛЮ:

ЗОЛОТЫЕ КОРОНКИ,
ЛОМ.

☎ 8-928-573-40-26.

Коллектив Центральной районной больницы выражает глубокое соболезнование медсестре молочной кухни Е.С. Амбаловой по поводу гибели мужа, участника СВО

АМБАЛОВА
Виталия Юрьевича

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ

КРУГЛОСУТОЧНО.
ВОЗМОЖНО УКОЛОМ.
ОДЕЖДА, КАТАФАЛК,
ОРКЕСТР, ДУДУК, КИРПИЧ,
ПЛИТЫ, ГРОБЫ, НАКИДКИ,
ВЕНКИ. ДОСТАВКА
БЕСПЛАТНО. ПЕРЕВОЗКА
ТЕЛА УМЕРШЕГО.
Возможна оплата
после похорон.

Обр-ся: г. Алагир, ул. Ч. Басиевой, магазин «Стекляшка».

☎ 8-928-933-42-32.

ФИРМА “Казбек”
ОКНА и ДВЕРИ.
СЕТКА В ПОДАРОК.
РАССРОЧКА. ГАРАНТИЯ. РЕМОНТ.
☎ 8-960-400-28-11.

ЭлиКам
ОКНА и ДВЕРИ из ПВХ
РАССРОЧКА на 5 месяцев
ГАРАНТИЯ. КАЧЕСТВО
КРЕДИТ – ОТП-банк
☎ 8-928-070-94-77.

**МАГАЗИН и
СТОЛОВАЯ
«ХОЙРАГ»**
предлагают
ВЫЕЗДНОЕ
ОБСЛУЖИВАНИЕ
любых мероприятий:
свадьбы, дни
рождения, кәхц,
поминок в дни
похорон, сороковины,
годовщина.
☎ 8-928-014-73-73.

ПРОКАТ ИНСТРУМЕНТОВ.
АЛМАЗНОЕ СВЕРЛЕНИЕ. ОТКАЧКА ВОДЫ.
ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
до 500 кг ПО РОССИИ.
☎ 8-928-928-80-40, 8-960-400-13-03.

СТРОИМ ДОМА под ключ.
ВНУТРЕННИЕ РАБОТЫ под ключ.
КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ под ключ.
НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ.
☎ 8-928-482-55-44.

**ВСЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ и
ВНУТРЕННИЕ РАБОТЫ** под ключ.
ПОДШИВКА и УТЕПЛЕНИЕ.
НАКРЫВАЕМ КРЫШИ.
☎ 8-938-883-07-37.

Редакция газеты “Заря” ПРИНИМАЕТ ОБЪЯВЛЕНИЯ,
ПОЗДРАВЛЕНИЯ, РЕКЛАМУ ЕЖЕДНЕВНО,
кроме субботы и воскресенья, с 9 до 18 ч.
Перерыв – с 13 до 14 ч. ☎ 3-14-64.

Использование материалов и клише допускается только с письменного разрешения редакции. При перепечатке ссылка на “Зарю” обязательна. Редакция не вступает в переписку с авторами. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Газета набрана и сверстана в компьютерном цехе редакции, верстка – Валерий Козырев, Фатима Мамиева. Корректор – Эмма Лолаева. Дежурный по номеру Элина Льянова.

УЧРЕДИТЕЛЬ: АМСУ Алагирского муниципального района РСО-Алания (363240, РСО-Алания, г. Алагир, ул. Кодоева, 45).	Главный редактор Д.Е. СУАНОВА	Телефоны редакции: главный редактор – 3-29-72 ответственный секретарь и отдел экономики – 3-59-75 отдел социальных проблем и писем – 3-20-44 главный бухгалтер – 3-14-64.	Отпечатано в АО “Осетия-Полиграфсервис”: г. Владикавказ, пр. Коста, 11. Подписано в печать в 16-40 (по графику — 17-00). Индекс – 53916. Печать офсетная. Объем – 1 п. л. Тираж – 1957 экз. Заказ № 938	Газета выходит во вторник, четверг, субботу на русском и осетинском языках. Цена свободная. Адрес редакции и издателя: 363240, РСО-А, г. Алагир, ул. Сталина, 72. E-mail: gazeta_zaria@mail.ru сайт: zarya15.ru
---	--	---	--	--

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ФИАГДОНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ АЛАГИРСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ

(Продолжение. Начало в № 94
от 27.08.2026 г.)

Задачи территориального планирования:

Экономико-географические особенности поселения и текущая российская практика территориального планирования предполагают формулирование ряда дополнительных специфических задач развития территории, которые будут учитываться при разработке Генерального плана муниципального образования. Основными из них являются:

- 1. Ориентация на решение социально-демографических проблем, что предполагает стремление к повышению уровня и качества жизни населения через создание необходимых социальных, экономических и бытовых условий для полного и эффективного развития человеческого капитала:
 - рост доходов населения путем стимулирования экономического развития;
 - улучшение демографической ситуации путем снижения смертности, стимулирования рождаемости, увеличения продолжительности жизни, сохранения здоровья населения;
 - повышение образовательного и культурного уровня жителей;
 - формирование миграционной привлекательности муниципального образования;
 - улучшение жилищно-бытовых условий населения;
 - приток квалифицированных кадров, в том числе в социальную сферу;
 - появление новых производств и новых рабочих мест.

- 2. Стимулирование экономического и инфраструктурного развития через:
 - рост объема промышленного производства;
 - укрепление основной отрасли экономики сельского поселения - агропромышленного комплекса;
 - формирование инвестиционной привлекательности, разработка и продвижение инвестиционных проектов, увеличение инвестиций в основной капитал;
 - повышение конкурентоспособности производимой продукции и услуг;
 - обновление основных фондов;
 - усиление активности и роли малого и среднего бизнеса в экономике;
 - увеличение обеспеченности территории транспортной инфраструктурой;
 - расширение сети и улучшение качества коммунально-бытового обслуживания населения и субъектов хозяйственной деятельности;
 - применение современных методов организации инженерных систем и транспортной инфраструктуры.

- 3. Реализация принципа устойчивого развития, основанного на сбалансированности экономических, социальных, пространственных и экологических приоритетов развития территории.

- 4. Задачи по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры:
 - основной задачей, связанной с развитием поселения, является сохранение исторически сложившейся поселковой среды, сочетающей в себе различные типы застройки и обустройства территории с функциональными взаимосвязями, а также улучшения планировочной структуры частей поселения за счет рационального использования территории.
 - развитие населенных пунктов Фиагдонского сельского поселения, предполагается за счет территорий используемых для сельскохозяйственных нужд, а также резервных территорий, в пределах незастроенных или подлежащих застройке земельных участков, в существующих границах поселения.

- 5. Задачи по учету интересов Российской Федерации, РСО-А и Алагирского района при осуществлении градостроительной деятельности на территории муниципального образования Фиагдонское СП.

К основным задачам по учету интересов Российской Федерации, РСО-А и Алагирского района при осуществлении градостроительной деятельности на территории муниципального образования Фиагдонское СП:

- Обеспечение выполнения на территории поселения федеральных, а также региональных и районных функций на основе имеющихся административных и иных учреждений, а также планируемых к размещению новых объектов федерального, регионального и районного уровня, в том числе:
 - федеральных органов исполнительной власти и их территориальных представительств;
 - органов государственной власти РСО-Алания;
 - органов власти и управления Алагирского района;
 - объектов транспортной инфраструктуры регионального значения;
 - объектов инженерной инфраструктуры федерального и регионального значения;
 - федеральных и региональных систем связи;
 - иных объектов федерального, регионального и районного значения.

- 6. Обеспечение системного подхода к реализации Генерального плана, т.е. учет и максимальное использование эффектов от взаимовлияния целей, наличия сопряженных результатов и мультипликативных выгод в реализации различных проектов, применение современных методов управления территорией.

- 7. Обеспечение преемственности программных документов, т.е. соответствие целям, задачам и содержанию федеральных и региональных документов, регламентирующим стратегическое, отраслевое и территориальное развитие.

- К приоритетным задачам развития муниципального образования Фиагдонское СП относятся
 - обеспечение государственного и муниципального регулирования социальноэкономического и территориального развития муниципального образования Фиагдонское СП;
 - определение основных направлений развития поселения, включая отраслевую специализацию и интеграцию;
 - повышение общей инвестиционной привлекательности муниципального образования Фиагдонское СП в системе Алагирского района и РСО-Алания;

- осуществление мероприятий связанных с решением демографических проблем и решением вопросов занятости населения;
- сохранение и развитие производственной базы поселения;
- повышение роли малого бизнеса и увеличения числа малых предприятий;
- развитие социальной, транспортной и инженерной инфраструктур;
- определение основных направлений развития и совершенствование планировочной структуры поселения;
- определение перспективных территорий для развития муниципального образования Фиагдонского СП с уточнением границ поселения, а также подготовка рекомендаций по очередности освоения и реконструкции таких территорий;
- определение наиболее целесообразной формы и режима градостроительного (функционального) использования территории поселения и его частей, а также создания юридической базы для осуществления градостроительной деятельности - внедрения правил землепользования и застройки муниципального образования Фиагдонское СП;
- регулирование процесса отвода земельных участков и продажи (сдачи в аренду) объектов недвижимости с учетом градостроительного зонирования территории поселения;
- определение основы для стоимостной оценки земли, дифференцирования налоговых ставок и платежей, а также для подготовки различных правовых документов и нормативных правовых актов в сфере земельных и градостроительных отношений на территории поселения;
- стимулирование развития массового туризма и отдыха граждан в Алагирском районе;
- обеспечение экологической и техногенной безопасности;
- развитие сотрудничества с другими регионами.

Гипотеза социально-экономического развития:

Область возможных сценариев развития муниципального образования может быть ограничена природными условиями и расположением территории, уровнем технологического и социально-экономического развития, возможностями использования ресурсного потенциала, сложившейся практикой управления и принятия решений. Принимая во внимание многофакторность процессов социально-экономического и пространственного развития, подверженного внешнему и внутреннему воздействию, целесообразно говорить о трех основных сценариях развития событий: пессимистическом, оптимистичном и инновационном (базовом). Расчетным сроком реализации Генерального плана Фиагдонского СП является 20 лет, первая очередь реализации – 5 лет.

Пессимистический сценарий предполагает, что социально-экономическое развитие территории будет происходить без целенаправленных управленческих действий и выделения приоритетов развития. Основным ресурсом реализации сценария останется значительное субсидирование капитальных инвестиций в экономику и социальную сферу поселения. Базовым механизмом поддержки будет действующая в настоящее время практика межбюджетного выравнивания.

Сценарий предполагает дальнейшую аграрную специализацию, а именно – смешанное животноводство и растениеводство. Произойдет усиление транспортнотранзитных функций. Развитие других отраслей будет тормозиться из-за недостаточности совершенного механизма государственно-частного партнерства, низкой инвестиционной привлекательности.

В сельском хозяйстве не произойдет технического перевооружения и реструктуризации. Все это не будет способствовать увеличению темпов экономического роста. Модернизация секторов социальных услуг - жилищно-коммунального хозяйства, образовательного, медицинского и других - будет проходить в недостаточном объеме. Продолжатся процессы депопуляции населения и оттока трудовых ресурсов.

Оптимистический сценарий предполагает значительные изменения в социальноэкономическом и инфраструктурном развитии территории, а также в ее пространственной организации. Реализация такого сценария развития возможна лишь при условии улучшения инвестиционного климата, повышении конкурентоспособности местных производителей, повышении уровня жизни населения благодаря росту экономики в РСО-Алания и в России в целом. Данный сценарий предусматривает активное привлечение государственных и частных инвестиций, развитие государственно-частного партнерства. Основным приоритетом данного сценария является удержание населения путем повышения качества жизни населения, создания рабочих мест.

В рамках сценария предполагается постепенный уход от сельскохозяйственной направленности агропромышленного комплекса, формирование полноценного сектора переработки сельхозпродукции в рамках пищевой промышленности, созданием новых отраслей экономики. Развитие малого и среднего бизнеса получит новые стимулы. Оптимизация межселенного обслуживания, стимулирование жилищного строительства, постепенное обновление изношенных коммуникаций повысят привлекательность проживания в поселении, вследствие чего увеличится число прибывших на территорию поселения, и различия в естественном и миграционном движении нивелируются.

Инновационный (базовый) сценарий предполагает сочетание в себе отдельных элементов пессимистического и оптимистического сценария и выступает как наиболее реалистичный. Сценарий основан на оценке сложившейся в последние годы динамики социально-экономического и пространственного развития и ограниченности ресурсов.

В данном сценарии в экономике Фиагдонского СП создаются новые конкурентные преимущества. Сценарий исходит из гипотезы возможности реализации всего намеченного плана стратегических мероприятий в предельно благоприятных внешних и внутренних условиях – успешно формирующем-

ся агропромышленном кластере, осуществляемой модернизации инфраструктуры и сектора услуг.

Предприятия сельского хозяйства поселения органично войдут в агропромышленный комплекс РСО-Алания. Появятся новые производства продукции пищевой промышленности.

Реализация намеченных проектов позволит создать новые рабочие места. Для этого варианта характерны максимальная численность населения за счет проведения активной демографической и миграционной политики, максимальная численность трудовых ресурсов. Реализация данного сценария корректирует современные расчеты прогнозной численности населения и создает условия для стабилизации численности на современном уровне.

Объемы строительства жилья удастся увеличить против существующего уровня, прежде всего, за счет привлечения внебюджетных средств (сбережений населения и ресурсов банковской системы) по ипотечным схемам и в рамках реализации федеральных и региональных целевых программ поддержки молодых семей, молодых специалистов, работников социальной сферы, образования и культуры.

Для транспортной системы муниципального образования будет характерно значительное повышение степени комплексности (взаимодополняемости) транспорта, развитие логистических услуг с максимальным использованием выгод транзитного транспортно-географического положения. Малые предприятия превратятся в реальный двигатель быстрых инновационных структурных преобразований в экономике, их доля в совокупной занятости существенно возрастает.

Для экологической ситуации будут характерны уменьшение выбросов в атмосферу в основном за счет сокращения выбросов от стационарных и передвижных источников загрязнения, снижение потребления воды на безвозвратной основе, существенное снижение сброса загрязненных сточных вод, сокращение нарушенных земель, существенное снижение объемов накопления отходов производства и потребления.

РАЗДЕЛ 2
АНАЛИЗ ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ
И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ
ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

2.1. Выводы комплексного градостроительного анализа

Комплексная градостроительная оценка территории произведена в пределах утвержденной границы муниципального образования Фиагдонского СП. Она основывается на дифференцированном изучении природных и антропогенных характеристик территории, влияющих на возможное функциональное использование: инженерно-геологических, архитектурно-ландшафтных, историко-культурных, функционально-планировочных, транспортных, экологических и использования сельскохозяйственных земель, а также при учете зон с особыми условиями использования территории.

Главная задача комплексной оценки территории – показать, с одной стороны, определённые ограничения для градостроительной деятельности, а с другой стороны, - благоприятные условия и предпосылки для градостроительного и хозяйственного освоения в поселении.

Комплексная оценка территории явилась основой для функционального зонирования территории.

Выбор территории для того или иного вида деятельности определяется потребностями поселения в целом, экономико-географическим положением, его хозяйственными особенностями, природными условиями, ресурсами и возможностями их освоения.

Для каждого вида использования территориальных ресурсов была сделана оценка природных и планировочных условий, в результате которой выделены территории с наиболее благоприятными и неблагоприятными условиями для различных видов градостроительной и хозяйственной деятельности.

Комплексная оценка проведена на основе анализа:

- природно-ресурсного потенциала;
- состояния окружающей среды;
- демографических и трудовых ресурсов;
- социально-культурной и коммунально-бытовой инфраструктуры;
- транспортной инфраструктуры;
- инженерной инфраструктуры;
- архитектурно-планировочной структуры.

Муниципальное образование Фиагдонское СП имеет достаточно высокий потенциал для активного экономического развития и качественного улучшения среды проживания населения.

К положительным факторам, определяющим перспективы развития территории, относятся:

- относительно выгодное транспортное положение планируемого поселения по отношению к основному транспортно-логистическим коридорам РСО-Алания;
- близость к развитой сети автомобильных дорог;
- обеспеченность социальной инфраструктурой.

К основным проблемным факторам сложившейся среды относятся:

- низкий потенциал развития промышленности;
- сложные инженерные условия строительства;
- отток трудоспособного населения;
- невысокая оплата труда;
- низкая бюджетная обеспеченность;
- нестабильные показатели демографического развития;
- низкое качество покрытия улично-дорожной сети;
- повышенный процент изношенности инженерных коммуникаций.

На основании проведенного комплексного исследования планируемого муниципального образования в целях градостроительного развития поселе-

ния его территорию условно следует разделить на 3 типа земель в зависимости от степени ограничения для целей строительства:

- Территории, благоприятные для градостроительного освоения;
- Территории относительно благоприятные для градостроительного освоения;
- Территории, не подлежащие градостроительному освоению.

В результате комплексной оценки территории по ряду природных и градостроительных факторов были выбраны наиболее пригодные площадки для размещения новой жилой застройки. На основании проведенной оценки современной планировочной структуры, системы центров и обеспеченности объектами обслуживания в социальной сфере и рекреации сделаны выводы, что существует необходимость строительства и реконструкции дополнительных объектов обслуживания в центральном планировочном районе. Нормативы по озеленению территории на сегодняшний день не выдержаны, требуется увеличение площади зеленых насаждений, а также создание санитарно-защитного озеленения.

По результатам анализа градостроительной ситуации определены территории, наиболее пригодные для конкретных видов использования - селитебного, в т.ч. жилого, общественно-делового и производственно-коммунального. Не выявлены объекты, функционирование которых не совместимо с жилыми зонами.

Выделены зоны строительства на свободных и реконструируемых землях для комплексного освоения в целях жилищного строительства и ИЖС, а также для наиболее удобного с планировочной точки зрения размещения административно-деловых, культурноразвлекательных, торговых и комплексных центров обслуживания и рекреации.

Результаты комплексной градостроительной оценки территории позволили выявить различные функциональные зоны, провести функциональное зонирование территории и дать проектные предложения по развитию поселения.

2.2. Прогнозная оценка численности населения

Демографический прогноз имеет чрезвычайно большое значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Он позволяет дать оценку основных параметров развития населения на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков, и ряда иных факторов, таких как половозрастной состав.

Рождаемость, смертность и миграция, несмотря на общие тенденции, носят случайный характер и зависят от множества причин. Их количественные характеристики меняются из года в год, но, как правило, находятся в некоторых естественных границах, которые определяются с помощью анализа тенденций за последние годы. При этом как рождаемость, так и смертность с миграцией в текущем году не зависят от их характеристик в предыдущем. Следовательно, можно считать, что эти случайные процессы являются марковскими. Поэтому математическая модель рассматривается нами в рамках дифференциальных или конечно-разностных уравнений с коэффициентами, зависящими от марковских процессов. Обычно численность населения определяется по уравнению Мальтуса. Выберем в качестве модели конечно-разностное уравнение Мальтуса, считая, что его коэффициенты зависят от марковских процессов, добавим в него показатель миграционного прироста, одного из важнейших компонентов численности населения. Математическая модель будет иметь вид:

$$n + ДМп,$$

где Кс - число смертей на 1000 чел. населения, Кр - число родившихся детей на 1000 чел., ДМП - миграционный прирост. Методика решения конечно-разностного уравнения с коэффициентами, зависящими от марковских коэффициентов, предполагает составление матрицы переходных вероятностей, которая характеризует распределение марковских величин Кс, Кр, ДМП. Разброс этих показателей в последние годы незначителен, поэтому при построении матрицы переходных вероятностей можно ограничиться только крайними значениями характеристик Кс и Кр и считать, что система имеет только эти два крайних состояния.

Результатом проделанной работы явилась трёхвариантная схема динамики численности населения в Фиагдонском СП. Как и другие демографические прогнозы, он составлен для того, чтобы попытаться предсказать, как в действительности будет меняться численность населения, каким могут быть траектории этих изменений при различных более или менее вероятных сценариях демографического развития.

Расчеты перспективной численности населения муниципального образования включают три варианта сценария: оптимистический, инновационный (базовый) и пессимистический. Они учитывают тенденции демографических и миграционных процессов в муниципальном образовании за последние 5 лет.

Таблица 1.1.

Демографический прогноз Фиагдонского СП					
Вариант	2014	2018	2023	2028	2033
Пессимистический	1553	1521	1473	1441	1361
Инновационный	1553	1556	1574	1596	1631
Оптимистический	1553	1601	1641	1705	1769

Видно, что независимо от того, какие тенденции будут нивелироваться, выровнять сложившуюся на основе современных тенденций демографическую ситуацию в среднесрочной перспективе, скорее всего, не удастся. Два варианта прогноза показывают увеличение численности населения, и основной причиной этого является снижение миграционного оттока населения и небольшой демографический рост. Интенсивность процесса будет определяться только сопутствующими факторами, такими как уровень смертности и рождаемости, показатели брачности и т.п.

(Продолжение на 2 стр.)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ФИАГДОНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ АЛАГИРСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ

(Продолжение. Начало на 1 стр.)

Таким образом, можно констатировать, что при сохранении существующих тенденций демографического развития, Фиагдонское СП будет являться точкой незначительного роста численности населения.

Основными демографическими трендами Фиагдонское СП в обозримой перспективе будут являться снижение миграционного оттока населения, повышение среднего возраста и повышение рождаемости низкими темпами.

Следует отметить, что зафиксированный рост рождаемости может быть лишь кратковременной тенденцией, а потому дальнейшее сохранение уровня рождаемости напрямую будет зависеть от социально-экономического благополучия населения и проводимой демографической политики.

На наш взгляд, основными мерами демографической политики должны стать:

- содействие занятости населения, в частности поддержка малого предпринимательства как сферы приложения труда;
- создание новых рабочих мест как средства снижения миграционной убыли населения;
- повышение рождаемости через систему мер, направленных на улучшение качества жизни: жилищная политика, модернизация образовательного комплекса и сферы здравоохранения, развитие физической культуры, торговли.

2.3. Пространственное развитие территории

Вопрос пространственного развития в логике территориального планирования находится в тесной взаимосвязи с прогнозной численностью населения, так как именно этот показатель определяет потребность в дополнительном строительстве объектов различного назначения. Согласно демографическому прогнозу по оптимистическому сценарию, в поселении на расчетный срок произойдет увеличение численности населения. В связи с этим предусматривается заселение новых жилых кварталов в НП Фиагдонского СП.

Наиболее обоснованным вариантом является развитие центрального населенного пункта в северном и северо-восточном направлениях, путем включения земель сельскохозяйственного назначения территории поселения в границы населенных пунктов. Плюсом такого решения является то, что данная территория располагается вне границ ССЗ существующих и планируемых производств.

В границы населенных пунктов в первую очередь включаются территории для развития жилищного строительства.

В целях создания оптимальной функционально-планировочной структуры предлагается:

Формирование нескольких площадок для реализации проектов в промышленности.

Упорядочение и уплотнение территорий существующей жилой застройки путем сохранения и развития сложившихся жилых зон посредством комплексной реконструкции, благоустройства и обеспечения инженерной инфраструктурой;

- застройки свободных участков в районах существующей жилой застройки;
- создания новых кварталов индивидуальной жилой застройки в планируемом поселении;
- создания кварталов индивидуальной жилой застройки на территории, включаемой в границы поселения;

Создание организованной зоны общественно-деловых объектов:

- в центре административного центра поселения
- п. Верхний Фиагдон.

2.4. Градостроительные ограничения территории

Наличие на территории поселения ряда объектов и их использование связано с введением градостроительных ограничений и зон с особыми условиями использования территории.

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ устанавливаются для следующих объектов:

1. Кладбище

Не допускается размещать в санитарно-защитной зоне кладбища: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и индивидуальной жилой застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

СЗЗ или какая-либо ее часть не могут рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ СЗЗ.

2. Котельные

3. Водонапорная башня, водозабор, артезианская скважина

На прилегающих к водоемам и водоводам (водопроводам) хозяйственно-питьевого назначения территориях для размещения источника водоснабжения, водозаборных, водопроводных сооружений устанавливаются зоны санитарной охраны в составе трех поясов:

- первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок расположения всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. В этом поясе запрещена любая деятельность, не связанная с защитой места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения, включая посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.
- второй и третий пояса ограничений включают территорию, в пределах которой жестко ограничиваются виды деятельности, не связанные с предупреждением загрязнения воды источников водоснабжения. Запрещается закачка отработанных

вод в подземные горизонты, размещение складов ГСМ, АЗС, ядохимикатов и минеральных удобрений, шламохранилищ и др. обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др. объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, рубки леса главного пользования.

В указанной зоне подразумевается строгая регламентация средопользования, строительства жилых домов, общежитий, универсальных развлекательных комплексов, аттракционов, тренировочных баз, спортивных школ, больниц и госпиталей общего типа, производства сельскохозяйственной продукции. Кроме того, на водных объектах регламентируется забор воды, водопой скота, промысловое рыболовство и строго ограничиваются все виды деятельности (кроме водоохранной), запрещенные в пределах водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

Обязательное условие для существующих в санитарно-защитных полосах водоводов объектов - отсутствие источников загрязнения почвы и грунтовых вод. Запрещена любая застройка в пределах санитарно-защитных полос водоводов. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников.

Запрещена прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

4. ГРС, газопровод

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

г) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древеснокустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для односторонних газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

5. Вышка сотовой связи

6. ЛЭП

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетей организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- г) дноуглубительные, землечерпальные и погруочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;
- е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
- з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

7. Подстанция

Расстояние от жилых зданий до трансформаторных подстанций следует принимать не менее 10 м при условии обеспечения допустимых нормальных уровней звукового давления (шума).

8. Полигон ТБО

Санитарно-защитная зона должна иметь зеленые насаждения.

Не допускается размещение новых полигонов:

- на территории зон санитарной охраны водо-

источников и минеральных источников;

- во всех зонах охраны курортов;
- в местах выхода на поверхность трещиноватых пород;
- в местах выклинивания водоносных горизонтов;
- в местах массового отдыха населения и оздоровительных учреждений.

При выборе участка для устройства полигона ТБО следует учитывать климатогеографические и почвенные особенности, геологические и гидрологические условия местности.

Полигоны ТБО размещаются на участках, где выявлены глины или тяжелые суглинки, а грунтовые воды находятся на глубине более 2 м. Не используются под полигоны болота глубиной более 1 м и участки с выходами грунтовых вод в виде ключей.

Полигон для твердых бытовых отходов размещается на ровной территории, исключающей возможность смыва атмосферными осадками части отходов и загрязнения ими прилегающих земельных площадей и открытых водоемов, вблизи расположенных населенных пунктов. Допускается отвод земельного участка под полигоны ТБО на территории оврагов, начиная с его верховьев, что позволяет обеспечить сбор и удаление поверхностных вод путем устройства перехватывающих нагорных каналов для отвода этих вод в открытые водоемы.

Для полигонов, принимающих менее 120 тыс. м³ ТБО в год, проектируется траншейная схема складирования ТБО. Траншеи устраиваются перпендикулярно направлению господствующих ветров, что препятствует разному ТБО.

По периметру всей территории полигона ТБО проектируется легкое ограждение или осушительная траншея глубиной более 2 м или вал высотой не более 2 м. В ограде полигона устраивается шлагбаум у производственно-бытового здания.

На въезде из полигона предусматривается контрольно-дезинфицирующая установка с устройством бетонной ванны для ходоной части мусоровозов. Размеры ванны должны обеспечивать обработку ходоной части мусоровозов.

В зеленой зоне полигона проектируются контрольные скважины, в том числе: одна контрольная скважина - выше полигона по потоку грунтовых вод, 1 - 2 скважины ниже полигона для учета влияния складирования ТБО на грунтовые воды.

Сооружения по контролю качества грунтовых и поверхностных вод должны иметь подъезды для автотранспорта.

9. Скотомогильник, яма Беккари

Размещение скотомогильников (биотермических ям, биологических камер) в водоохранной, лесопарковой и заповедной зонах категорически запрещается.

10. Памятники археологии

Для сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия оформляются проекты территорий объектов и охраны этих объектов и устанавливаются на территории памятников и в каждой из зон (охранной, регулирования застройки и хозяйственной деятельности, охраняемого природного ландшафта) градостроительные регламенты и правовой режим территорий и зон.

На территории памятников и охранных зон устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды памятника, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

На землях памятников запрещается:

- предоставление садоводческих и дачных участков;
- строительство автомобильных дорог, трубопроводов, ЛЭП и других коммуникаций, не связанных с деятельностью по охране памятников;
- строительство и эксплуатация промышленных, хозяйственных и жилых объектов.

Объект археологического наследия и земельных участков (участков водного объекта) в пределах которого он располагается, находясь в гражданском обороте разделять.

Объекты археологического наследия находятся в государственной собственности. Историко-культурные заповедники и объекты археологического наследия отчуждению из государственной собственности не подлежат.

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ накладываются на перечисленные ниже территории.

Для полос отвода и территорий, резервируемых под создание и развитие трасс и сооружений автомобильных дорог, магистральных трубопроводов и ЛЭП устанавливается ограничение «не подлежит приватизации».

Промышленная зона

Новые участки для разработки полезных ископаемых предоставляются исключительно после оформления горного отвода, утверждения проекта рекультивации земель, восстановления ранее обработанных земель. Обязательно стимулирование совершенствования технологий производства, переработки сырья с целью уменьшения степени вредного воздействия на окружающую среду.

Животноводческие и птицеводческие комплексы, сельскохозяйственные организации, осуществляющие заготовку и переработку сельскохозяйственной продукции, иные сельскохозяйственные организации при осуществлении своей деятельности должны соблюдать требования в области охраны окружающей среды.

Транспортная инфраструктура

В границах полосы отвода автомобильной дороги запрещаются:

- выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;
- размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания;

живания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;

- распахка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;
- выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально предусмотренных для указанных целей мест, согласованных с владельцами таких автомобильных дорог;
- установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;
- установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

Земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, предназначенные для размещения объектов дорожного сервиса, для установки и эксплуатации рекламных конструкций, могут предоставляться гражданам или юридическим лицам для размещения таких объектов. В отношении земельных участков в границах полосы отвода автомобильной дороги, предназначенных для размещения объектов дорожного сервиса, для установки и эксплуатации рекламных конструкций, допускается установление частных сервитут в порядке, установленном гражданским законодательством и земельным законодательством.

В пределах полосы отвода автомобильной дороги могут размещаться объекты дорожного сервиса, инженерные коммуникации, железные дороги, линии электропередачи, линии связи, объекты трубопроводного и железнодорожного транспорта, а также иные сооружения и объекты, которые располагаются вдоль автомобильной дороги либо пересекают ее; подъезды, съезды и примыкания (включая переходо-скоростные полосы) к объектам, расположенным вне полосы отвода федеральной автомобильной дороги и требующим доступа к ним.

Инженерная инфраструктура

Для магистральных газопроводов ограничения градостроительной деятельности устанавливаются в зоне санитарных разрывов. Допускается при условии согласования организации, эксплуатирующей системы трубопроводного транспорта:

- размещать технологические постройки и сооружения;
- выполнять проезды и переезды через трассы трубопроводов, размещать стоянки автомобильного транспорта;
- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, содержать скот;
- выполнять мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;
- выполнять открытые и подземные, горные, строительные (ближе 25 м), монтажные и взрывные работы, планировку грунта;
- производить геолого-съемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).
- полевые сельскохозяйственные работы разрешается производить при условии предварительного уведомления предприятия трубопроводного транспорта.

Не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Санитарный разрыв (СР) или какая-либо его часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения жилых и рекреационных территорий.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ), устанавливаются санитарные разрывы – территория вдоль трассы высоковольтной линии, в которой напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м. Территория санитарного разрыва должна быть залужена либо использоваться как газон. Не допускается размещение каких-либо объектов, не связанных с эксплуатацией электрических сетей. Санитарный разрыв или какая-либо его часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения производственных, общественно-деловых, жилых, рекреационных и прочих зон.

На трассах радиорелейных линий связи в целях предупреждения экранирующего действия распространению радиоволн эксплуатирующие предприятия определяют участки земли, на которых запрещается возведение зданий и сооружений, а также посадка деревьев. Расположение и границы этих участков предусматриваются в проектах строительства радиорелейных линий связи и согласовываются с органами местного самоуправления. Уровни электромагнитных излучений не должны превышать предельно допустимые уровни (далее - ПДУ) согласно приложению 1 к СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03.

Подразумевается строгая регламентация средопользования, застройка и развитие инженерных инфраструктур: только на основании утвержденного в установленном порядке проектов планировки и застройки территорий.

(Продолжение следует)